



## Městský úřad Ostrov odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/79020/2020/výst/Vi  
Č.j.: MěÚO/03514/2021  
Vyřizuje: Ing. Jan Vimr  
Telefon: 354 224 835  
Fax: 354 224 959  
E-mail: jvimr@ostrov.cz

Ostrov, dne 18.1.2021

### OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČ 254843,**

které na základě plné moci zastupuje

**Ing. Břetislav Sedláček, Adolfa Heyduka 1114, 438 01 Žatec**

(dále jen "stavebník") dne 17.12.2020 podalo žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu:

#### **Oprava a stavební úpravy místní komunikace, Vykmanov** **SO 02 - Objekty pozemních komunikací**

na pozemcích parc. č. 140/3, 140/4, 140/19, 140/20, 173/2, 176, 393 v katastrálním území Vykmanov u Ostrova; sousední parcely: parc. č. 140/5, 140/13, 140/14, 140/15, 140/16, 140/17, 140/18 v katastrálním území Vykmanov u Ostrova. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba podle § 79 odst. 5 stavebního zákona nevyžaduje územní rozhodnutí ani územní souhlas.

#### **Stavba obsahuje:**

Jedná se o stavební úpravy stávající místní komunikace ve Vykmanově. Komunikace je s povrchem ze šterkodrti. Nově bude provedena skladba komunikace s povrchem živičným. Šířka vozovky je navržena na 4,0 m. Ohraničení vozovky bude provedeno zapuštěnými betonovými obrubníky. Stávající vjezdy budou opraveny, povrch je navržen z betonové zámkové dlažby tl. 80 mm. Na konci úseku bude po pravé straně komunikace provedena manipulační plocha šířky 1,9 m, délky cca 23 m zpevněný zatravnovací dlažbou tl. 80 mm. Celková délka opravované komunikace je 407,2 m a bude nově řešena jako obytná zóna. Odvodnění komunikace je řešeno pomocí podélného a příčného spádu do okolního terénu. Pro zlepšení přirozeného odtoku vod z komunikace při nadnormálních srážkách bude podél pravé strany komunikace provedena drenáž v loži z drceného kameniva, která bude zaústěna do Boreckého potoka. Součástí stavby jsou i nezbytné bourací a zemní práce a příslušné vodorovné i svislé dopravní značení. Detailní specifikace prací včetně konstrukčních skladeb jednotlivých typů komunikací jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby.

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy

**do 11.2.2021.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, úřední dny Po a St 7:00 - 17:00).

K uvedenému datu (včetně) budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. V souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, umožňuje stavební úřad účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. K tomu stanovuje lhůtu 3 dnů po stanoveném termínu pro uplatnění námitek a stanovisek. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

**Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Od zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, je stavebník osvobozen.

Ing. Lea Lincová  
vedoucí odboru výstavby

**Obdrží:**

Stavebník (zástupce):

Ing. Břetislav Sedláček, IDDS: 859muks

Účastníci řízení:

Alena Šimková, Vykmanov č.p. 29, 363 01 Ostrov  
Zuzana Knap, Borecká č.p. 1054, 363 01 Ostrov  
Jiří Macák, Vykmanov č.p. 32, 363 01 Ostrov  
Šárka Macáková, Vykmanov č.p. 32, 363 01 Ostrov  
Daniela Bauchnerová, Vykmanov č.p. 26, 363 01 Ostrov  
Naděžda Zemanová, Vykmanov č.p. 30, 363 01 Ostrov  
Stanislav Svoboda, Vykmanov č.p. 28, 363 01 Ostrov  
Mgr. Jana Svobodová, Vykmanov č.p. 28, 363 01 Ostrov  
Jakub Dlouhý, Vykmanov č.p. 27, 363 01 Ostrov  
Bohuslav Novák, Vykmanov č.p. 31, 363 01 Ostrov  
Ing. Zdeňka Nováková, Vykmanov č.p. 31, 363 01 Ostrov  
Jan Valter, Vykmanov č.p. 25, 363 01 Ostrov  
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Na vědomí:

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Konzultační středisko Karlovy Vary, IDDS: 5ec62h6